

Byggesagsekspeditionen.

Da der i stor Udstrækning rettes Forespørgsler til Stadsbygmesterens Direktorat om Byggesagers Ekspedition, skal Opmærksomheden henledes paa, at kun den under Magistratens 4. Afdelings 2. Sekretariat sorterende Byggesagsjournal kan give fuldstændige Oplysninger i saa Henseende. Saafremt det fra Byggesagsjournalen oplyses, at en Sag beror i et bestemt Direktorat, vil der til vedkommende Direktorat, for Stadsbygmesterens Direktors Vedkommende til Journalføreren, Tlf. Central 3800 Lokal 147, kunne faas yderligere Oplysning vedrørende Behandlingen.

Situationsplaner.

Med Hensyn til den praktiske Gennemførelse af Reglen i Administrationsvedtægtens § 25, Stk. 3, om Udfærdigelse af Situationsplan ved Nybebyggelse er det indtil videre fastsat kun at kræve udført Situationsplan med samtlige Bygninger indtegnet, hvor man er i betænkelig Nærhed af den i Henshold til Loven eller Servitutter tilladelige Udnyttelsesgrad. I alle andre Tilfælde kan Krav om Situationsplan frafalde, saaledes at der kun bliver Tale om Indmaaling af den nye Bebyggelse og altsaa kun om Erlæggelse af Afgift for den dertil medgaaede Tid samt for eventuelle Udlæg til Kørsel m. v. Drejer det sig om smaa Skure eller midlertidig Bebyggelse, kan Indmaaling eventuelt helt frafalde.

Façadebeklædninger.

Magistraten har udsendt »Bestemmelser vedrørende Udførelsen af Façadebeklædninger«. Bestemmelserne udleveres gratis ved Henvendelse til Magistratens 4. Afdeling, 2. Sekretariat, eller til Stadsbygmesterens Direktorat, Raadhuset.

Paaskrift paa Tegninger.

I AV § 9, Stk. 7, er det betinget, at Signaturer skal angives i Overensstemmelse med DS 143 og 159.

Paa Standardbladet DS 159 er det anført, at de forskellige Oplysninger vedrørende Tegningens Indhold m. v. skal anbringes i nederste højre Hjørne.

Under Hensyn til, at Tegningerne kræves sammenlagt paa en saadan Maade, at nederste højre Del af Tegningen efter dens Sammenlægning lig-

ger øverst, vil det være af Betydning for Sagernes Ekspedition, at Inskriptioner anbringes paa denne Del af Tegningen, saaledes at det uden at folde den ud er muligt at konstatere, hvilken Ejendom den vedrører og hvilke Planer, Snit m. v., der er gengivet paa det paagældende Blad.

Det henstilles derfor ved Udfærdigelsen af Tegninger til Bygningsmyndighederne, at følge de paa DS 159 givne Anvisninger.

Indspændte Trapper.

Magistraten har den 1/6 d. A. udsendt et nyt Regulativ vedrørende Udførelse af Trapper med indspændte Jernbetontrin.

Dette Regulativ er enslydende med det tilsvarende Regulativ af 30/12 1939, med Undtagelse af en Tilføjelse til Stykke 3. Tilføjelsen gaar ud paa, at det er tilladt at affase Trinets nederste Kant saaledes, at der af Falsens lodrette Flade borttages højst 7 mm.

Lempelser i Anledning af Byggematerialesituationen.

Byggenævnet har under Henviisning til de for Tiden herskende Vanskeligheder i Henseende til Fremskaffelse af Byggematerialer henstillet, at det overvejes som en ganske midlertidig Foranstaltning at lempe forskellige af de i Byggeforskrifterne og særlig i Københavns Kommunes Bygningsvedtægt af 18. December 1939 indeholdte Bestemmelser, og Indenrigsministeriet har derefter tiltraadt, at der af Magistraten indtil videre, saa længe de nævnte Forhold efter Magistratens Skøn maatte begrunde det, indrømmes Lempelser af følgende i Bygningsvedtægten indeholdte Forskrifter:

§ 23, Stk. 1: saaledes at Façademure fra Sokkel til Underkant af Kælderbjælkelag i mindre Beboelsesbygning paa een Etage uden udnyttet Tagetage kan tillades udført af 31 cm fuld Mur, naar Udførelsen sker paa korrekt og forsvarlig Maade, eller som 30 cm hul Mur med Staaltraadsbindere og med Mellemrummet udstøbt med Beton;

§ 30, Stk. 1: saaledes at Dimensionen af Hovedskillerum i Huse paa een Etage, med eller uden Tagetage, tillades nedsat, naar Styrken i hvert enkelt Tilfælde eftervises paa behørig Maade;

§ 32, Stk. 1: saaledes at det tillades at anvende Træplanker til Vinduesoverliggerer over ikke mere end 1,5 m brede Aabninger i Ydermur under Forudsætning af Bygningskommissionens Godkendelse;

Senere er denne Bemyndigelse udvidet, saaledes at det indtil videre kan tillades at anvende Træplanker eller Tømmer som Overdækning af indtil 1,8 m brede Aabninger i Ydermure i Forbindelse med muret Stik.

§ 38, Stk. 17: saaledes at Lofter i Vaskerum, hørende til Bygninger med højst 3 Beboelseslejligheder, ikke kræves isoleret;

§ 47, Stk. 5: saaledes at Lysareal til Vaskerum i Beboeshuse med indtil 3 Lejligheder nedsættes til 0,6 m²;

§ 49, Stk. 3: saaledes at Kravet om Pissoir frafaldes, dog kun rent midlertidigt, for et Aar ad Gangen, og paa Vilkaar, at Gaard-W. C. indrettes paa et let tilgængeligt Sted, kendetegnet ved Opslag paa passende Sted;

§ 51, Stk. 18, 1. Pkt. saaledes, at de der omhandlede, massive Trædøre tillades udført af 1½" Træ og 35 mm (1⅜") tykke i færdig Stand;

2. Pkt. saaledes, at der undtagelsesvis tillades anvendt Fyldingsdøre til Trapper i 3 Etagers Bygninger, naar Trapperne er brandfri, ikke føres ned i Kælder og ikke har Forbindelse med Butikker eller lignende, og

3. Pkt. saaledes, at den angivne Bredde 90 cm for Entré-Døraabninger regnes som Murmaal, og Højden tillades nedsat til 2,05 m, ligeledes i Murmaal;

§ 62, Stk. 1: saaledes at Kravet om Aftrækskanaler fra Vaskerum og Tørrerum frafaldes i Beboelsesbygninger med højst 3 Lejligheder.

Endvidere har Indenrigsministeriet tiltraadt, at Bestemmelserne i Byggelovens § 55, Stk. 4, lempes saaledes, at der i Bygninger med højst 2 Beboelseslejligheder kan tillades en mindre Loftshøjde end 2,50 m, dog ikke under 2,35 m i Rum, hvor Gulvfladen er mindst 11,80 m², og som hører til en Beboelseslejlighed af iøvrigt mindst 2,50 m Højde.

Lempelser i Anledning af Jernsituationen.

Under Hensyn til de for Tiden herskende Vanskeligheder for Fremskaffelse af Jern til Bygningsbrug har Bygningskommissionen truffet følgende Beslutning:

A. Bræddegulv i W. C.

Under Forudsætning af, at der foreløbig kun i eet Aar, d. v. s. indtil 6. Maj 1942, stilles Tilladelse i Udsigt, godkendes det, at Tilladelse til Udførelse af Bræddegulve meddeles paa Vilkaar, at Gulvet omhyggeligt udkittes og efter 2 Aars Forløb belægges med et fugefrit, godkendt Gulvmateriale, jfr. Regulativ vedrørende Nødtørftsrum § 4, Stk. 2.

B. Loft over Kedelrum.

Det i Bygningsvedtægtens § 38, Stk. 17, jfr. Regulativ vedrørende Centralvarmeanlæg § 2, Stk. 2, stillede Krav om brandfri Etageadskillelse kan indtil videre frafaldes paa Vilkaar, at Kedelrummets Loft pudses med mindst 3 cm Monierpuds, at Bestemmelsen i ovennævnte Regulativs § 2, Stk. 3, om Anbringelse af Brændsel i selvstændigt Brændselsrum og § 4, Stk. 1, om Afstand til Loftet nøje iagttages.

Svejsning af Staalkonstruktioner.

Dansk Standardiseringsraad har udgivet Standardbladene Nr. 315, 316, 317 og 318, der omhandler henholdsvis Svejsning (Benævnelser og Definitioner), Smeltesvejsning af Staal (Forskrifter for Udførelse og Kontrol), Elektroder og Lysbuesvejsning af Staal (Tekniske Leveringsbetingelser) og Svejsetraad til Gassvejsning af Staal (Tekniske Leveringsbetingelser), og Magistraten har besluttet, at de i nævnte Standardblade indeholdte Bestemmelser vil være at følge ved Udførelse af svejste Bygningskonstruktioner i Københavns Kommune.

I denne Forbindelse henledes Opmærksomheden specielt paa, at det paa Tegninger vedrørende svejste Konstruktioner maa angives, hvilken Type Elektroder eller Svejsetraad, der skal anvendes ved Konstruktionernes Udførelse.

Midlertidige Tætningsmaterialer for Støbejernsfaldrør.

I Anledning af Vanskelighederne ved at fremstille Bly til Samling af asfalterede Støbejernsfaldrør er der til Stadsingeniørens Direktorat fremsendt